

Alheembouw – Project Manager Europa

Project Manager Europa

Alheembouw heeft een sterke positie in België en zet volop in op verdere groei in Europa. Daarom zoeken we een Project Manager Europa die mee vanaf nul onze internationale projectwerking wil uitbouwen en verantwoordelijkheid wil nemen voor de voorbereiding, coördinatie en opvolging van buitenlandse bouwprojecten.

Jouw rol:

Als Project Manager Europa ben je verantwoordelijk voor de technische en organisatorische voorbereiding en opvolging van bouwprojecten in Europa. Je werkt nauw samen met de Business Development Manager, de directie en onze interne teams in België.

- Je neemt de leiding over één of meerdere Europese bouwprojecten, van de overdracht vanuit de calculatiedienst tot en met de oplevering en eindafrekening
- Je organiseert en coördineert de uitvoering van de werken en bewaakt daarbij de kwaliteit, voortgang, planning, haalbaarheid en het rendement van het project
- Je onderhoudt de contacten met bouwheren, architecten, studiebureaus en andere stakeholders en bent het centrale aanspreekpunt gedurende het volledige project
- Je onderhandelt met en selecteert leveranciers en onderaannemers en maakt duidelijke afspraken rond prijs, kwaliteit, capaciteit en timing
- Je stuurt werfleiders, assistent-projectleiders en andere betrokken medewerkers aan en zorgt voor een vlotte samenwerking tussen alle partijen
- Je volgt de werven actief op via regelmatige werkbezoeken en bewaakt de technische kwaliteit en correcte uitvoering van de werken
- Je maakt de projectplanning op, volgt deze nauwgezet op en bewaakt de haalbaarheid van afspraken en deadlines. Je houdt het overzicht over verschillende projecten en stuurt bij waar nodig
- Je beschouwt veiligheid als een absolute prioriteit en waakt over toolboxmeetings, actief veiligheidstoezicht, contacten met inspectiediensten en het onderzoek van eventuele arbeidsongevallen
- Je analyseert technische en organisatorische uitdagingen en zorgt voor snelle en doordachte oplossingen bij technische beslissingen, uitvoeringsproblemen en wijzigingen tijdens het project
- Je bewaakt de financiële en administratieve flow van het project en houdt budget, kosten, rendement en financiële afspraken onder controle
- Je woont werk- en projectvergaderingen bij en volgt afspraken, wijzigingen, meer- en minderwerken en actiepunten actief op
- Je zorgt voor een correcte administratieve afsluiting en oplevering van het project, inclusief de nodige documentatie en een volledig As-built dossier
- Je werkt in een internationale context en coördineert projecten en stakeholders over de Europese grenzen heen

Wie zoeken we?

We zoeken iemand die de bouwsector door en door kent en zin heeft om zijn of haar ervaring in te zetten binnen een internationale context. Iemand die technisch sterk is, initiatief neemt en energie krijgt van het uitbouwen van

iets nieuws.

- Je beschikt over een hogere bouwkundige opleiding, bijvoorbeeld industrieel of burgerlijk ingenieur bouwkunde, architect, of bent gelijkwaardig door ervaring
- Je hebt relevante ervaring binnen projectleiding, werfleiding, werkvoorbereiding of projectcoördinatie in de bouwsector
- Je beschikt over voldoende technische kennis om bouwprojecten kritisch te beoordelen, risico's in te schatten en mee te denken over uitvoeringsmethodes
- Ervaring met grotere en complexere bouwprojecten is een troef
- Je bent nieuwsgierig naar internationale projecten en staat ervoor open om regelmatig naar het buitenland te reizen
- Je bent communicatief sterk en kunt vlot samenwerken met verschillende partijen, disciplines en culturen
- Je werkt zelfstandig, neemt initiatief en ziet werk. Je wacht niet af tot iemand je vertelt wat er moet gebeuren
- Je bent analytisch en organisatorisch sterk en houdt gemakkelijk het overzicht over verschillende dossiers en projecten
- Je denkt oplossingsgericht en hebt voortdurend oog voor technische haalbaarheid, planning, kwaliteit, veiligheid en budget
- Je bent ondernemend en voelt je comfortabel in een omgeving waarin nog niet alles vooraf is uitgestippeld
- Je spreekt vlot Nederlands en Engels. Kennis van andere talen is een pluspunt

Wat mag je verwachten?

- Een uitdagende rol met veel vrijheid en verantwoordelijkheid, waarin je rechtstreeks meebouwt aan de internationale groei van Alheembouw
- Een voltijds contract van onbepaalde duur
- Een aantrekkelijk salarispakket, aangevuld met extralegale voordelen.
- Ruimte voor professionele groei en ontwikkeling
- Een team van enthousiaste en betrokken collega's, met aandacht voor een gezonde work-life balance
- De kans om mee te werken aan uiteenlopende en uitdagende bouwprojecten binnen onze verschillende business-units, van Industrie tot Totaalprojecten en DBFM
- Een ondernemende omgeving waarin initiatief nemen wordt aangemoedigd en je echt mee het verschil kunt maken

Interesse gewekt? Dan willen we graag met je kennismaken. Solliciteer nu en bouw mee aan de internationale groei van Alheembouw!