

Alheembouw – Projectleider technieken

Projectleider technieken

Als projectleider technieken ben je verantwoordelijk voor de opvolging van de studie en uitvoering van technische installaties binnen onze grotere en complexere bouwprojecten. Je werkt nauw samen met het projectteam om ervoor te zorgen dat alle technische installaties voldoen aan de gestelde eisen en specificaties.

Jouw verantwoordelijkheden

- Je neemt de technische verantwoordelijkheid over één of meerdere projecten en volgt, afhankelijk van het type project, de technieken op van voorbereiding en ontwerp tot uitvoering, oplevering en eindafrekening
- Je coördineert de technische installaties, waaronder HVAC, elektriciteit en sanitair, en zorgt ervoor dat deze naadloos aansluiten bij de bouwkundige uitvoering
- Je bewaakt de voortgang en kwaliteit van technische installaties gedurende het bouwproces.
- Je onderhoudt de contacten met de bouwheer, architecten, studiebureaus, leveranciers en onderaannemers en zorgt voor een vlotte technische communicatie
- Je analyseert offertes, onderhandelt met leveranciers en onderaannemers en maakt keuzes op basis van prijs, kwaliteit, technische haalbaarheid en timing
- Je zorgt voor een correcte technische administratie en opvolging, van technische fiches en plannen tot opmetingen, vorderingsstaten en het as-built dossier
- Deelnemen aan werfvergaderingen, opvolgen van de uitvoering en opstellen van verslagen
- Je bewaakt mee de veiligheid op de werf
- Beantwoorden van ad-hoc technische vragen vanuit de projectleiding

Jouw profiel:

Jouw profiel

- Je beschikt over een Master / Bachelor ingenieurswetenschappen, bij voorkeur met specialisatie in speciale technieken (HVAC-sanitair-electriciteit-...)
- Je hebt minstens 5 jaar relevante ervaring in een vergelijkbare functie binnen de bouwsector, inclusief uitvoering en nazicht van technieken op de werf
- Kennis van overige technieken zoals sprinkler, RWA, liften... zijn een pluspunt
- Ervaring met én kennis van autodesk of andere relevante software is een pluspunt
- Je werkt gestructureerd, bent technisch sterk maar verliest ook planning, budget en kwaliteit niet uit het oog
- Je beschikt over sterke analytische en probleemoplossende vaardigheden
- Je bent communicatief en bouwt vlot professionele relaties op met klanten, studiebureaus, leveranciers en onderaannemers
- Je hebt een hands-on mentaliteit en bent bereid om de werf regelmatig te bezoeken
- Kennis van Frans of Engels is een pluspunt

Ons aanbod:

- Een voltijds contract van onbepaalde duur
- Een aantrekkelijk salarispakket, aangevuld met extralegale voordelen
- Een bedrijf met een interessant cliënteel en een uitdagende groeimarkt
- Een gevarieerd aanbod aan bouwprojecten binnen onze diverse businessunits (Industrie - Totaalprojecten - DBFM)
- Een professionele werkomgeving in een state-of-the-art hoofdkantoor, met veel ruimte voor initiatief en zelfstandigheid binnen een familiale sfeer
- Enthousiaste collega's en een gezonde work-life balance

Bouw jij mee aan de technieken van morgen?

Heb jij technisch inzicht, hou je van organiseren en krijg je energie van een werf die vooruitgaat? Dan maken we graag kennis met jou.